



ART. 3, COMMA 4, LETTERA c)

nelle unità immobiliari sedi di attività ricettive il requisito della visibilità si intende soddisfatto se tutte le parti e i servizi comuni ed un numero di stanze e di zone all'aperto destinate al soggiorno temporaneo determinato in base alle disposizioni di cui l'art.5, sono accessibili

ART. 5 CRITERI DI PROGETTAZIONE PER LA VISITABILITA' - COMMA 3

Ogni struttura ricettiva (alberghi, pensioni, villaggi turistici, campeggi, ecc.) deve avere tutte le parti e servizi comuni ed un determinato numero di stanze accessibili anche a persone con ridotta o impedita capacità motoria. Tali stanze devono avere arredi, servizi, percorsi e spazi di manovra che consentano l'uso agevole anche da parte di persone su sedia a ruote.

Qualora le stanze non dispongano dei servizi igienici, deve essere accessibile sullo stesso piano, nelle vicinanze della stanza, almeno un servizio igienico.

Il numero di stanze accessibili in ogni struttura ricettiva deve essere di almeno due fino a 40 o frazione di 40, aumentato di altre due ogni 40 stanze o frazione di 40 in più.

In tutte le stanze è opportuno prevedere un apparecchio per la segnalazione, sonora e luminosa, di allarme.

COMMITTENTE

**SAR s.r.l.**

Via Corsica n° 143  
25123 - Brescia(BS)

PROGETTO

**PROGETTO VARIANTE SUAP  
CONCENTRA CROSS N°1/2008 -  
DEL 28/05/2010 PER  
REALIZZAZIONE HOTEL 4 STELLE  
SITO IN VIA GUGLIELMO MARCONI  
- PADENGHE (BS)**

RIFERIMENTO 22-25

TAVOLA

**GRAFICI PROGETTO IN VARIANTE SUAP**

D.M. 236 14/06/1989 : ABBATTIMENTO  
BARRIERE ARCHITETTONICHE

TAV. N° **19 REV 01** SCALA: 1:200

STATO AGGIORNAMENTI		data
rev. n°	motivo modifica	
00	CREAZIONE	22/06/2023
01	MODIFICHE RICHIESTE SOPRI.	02/02/2024

PROGETTAZIONE

**b+ma**  
ARCHITETTURA  
URBANISTICA  
INGEGNERIA

**B+MAssociati srl**  
Viale Duca degli Abruzzi 103  
25124 - Brescia  
tel 030398499 - fax 030387659  
e-mail info@bmaari.it  
sito web www.bmaari.it

PROGETTISTI

Arch. Fausto Baresi  
Ing. Riccardo Manfredi  
Arch. Guillermo Arnaudo  
Project Manager  
Arch. Melissa Riccabella

Dottore Forestale e Ambientale  
Dott. Adriano Prandelli